



Amt der Wiener Landesregierung
 Magistratsabteilung 50
 Wohnbauförderung
 Muthgasse 62, 1. Stock Riegel F
 A-1190 Wien
 Tel.: (+43 1) 40 00-Nebenstelle
 Fax: (+43 1) 40 00-99-Nebenstelle E-
 Mail: post@ma50.wien.gv.at
 www.wien.gv.at

Einkommensgrenzen für die Eigenmittlersatzdarlehensgewährung 2018

60 bzw 65 Prozent von den Einkommenshöchstgrenzen nach § 11 Abs. 2

Haushaltsgröße	förderbare Fläche in m ²	12,5 % EMK	7,5 % EMK	5 % EMK	2,5 % EMK
		der förderbaren Gesamtbaukosten			
eine Person	50	EUR 19.500	EUR 26.320	EUR 29.440	EUR 32.560
eine behinderte Person	50	EUR 21.130	EUR 28.520	EUR 31.900	EUR 35.280
zwei Personen	70	EUR 29.060	EUR 39.230	EUR 43.880	EUR 48.530
zweiköpfige begünstigte Fam. oder Jungfamilie	70 85	EUR 31.480	EUR 42.490	EUR 47.530	EUR 52.570
drei Personen	85	EUR 32.890	EUR 44.400	EUR 49.660	EUR 54.920
dreiköpfige begünstigte Fam. oder Jungfamilie	85 100	EUR 35.630	EUR 48.100	EUR 53.800	EUR 59.500
vier Personen	100	EUR 36.710	EUR 49.550	EUR 55.430	EUR 61.300
vierköpfige begünstigte Fam. oder Jungfamilie	100 115	EUR 39.770	EUR 53.680	EUR 60.050	EUR 66.410
jede weitere Person jeweils	15	EUR 2.140	EUR 2.880	EUR 2.880	EUR 2.880
begünstigte Person oder Jungfamilie	15	EUR 2.320	EUR 3.130	EUR 3.130	EUR 3.130
bei nach § 15 WWFSG 1989 geförderten Miet- bzw. Eigentumswohnungen Fixbetrag pro m ² Nutzfläche		EUR 150	EUR 90	EUR 60	EUR 30
Laufzeiten der Kredite		20 Jahre	15 Jahre	10 Jahre	5 Jahre