

# Bauträgerformular

Beilage zum Antrag auf Eigenmittlersatzdarlehen

**Lassen Sie das Formular vom Bauträger bzw. von der Vermieterin bzw. dem Vermieter vollständig und deutlich lesbar ausfüllen und an der dafür vorgesehenen Stelle unterschreiben.**

 Referat Eigenmittlersatzdarlehen  
 Muthgasse 62, 1190 Wien  
 Telefon: +43 1 4000-74901  
 Fax: +43 1 4000-99-74900  
 E-Mail:  
[eigenmittlersatzdarlehen@ma50.wien.gv.at](mailto:eigenmittlersatzdarlehen@ma50.wien.gv.at)

## MieterIn oder EigentümerIn

Familienname*				
Vorname*				
Geschlecht*	weiblich	männlich		
Adresse*	Straße: Hausnummer: Postleitzahl:	Stiege:	Stock:	Tür:

## Wohnung und Förderung

Art der Wohnung*	Eigentumswohnung Gemeindewohnung	Mietwohnung/Genossenschaftswohnung Sanierte Wohnung
Adresse* (ist noch keine genau Adresse bekannt, bitte Projektgebiet und Baufeld angeben)	Straße/Projektgebiet: Hausnummer/Baufeld: Hausnummer: Postleitzahl:	Stiege:      Stock:      Tür:
Wohnungsgröße*	_____ m <sup>2</sup>	Nutzwert lt. Gutachten:
Monatlicher Wohnungsaufwand* (Brutto-Kalt-Miete)	_____ Euro	
Zusicherungsdatum:* (TT.MM.JJJJ)		Aktenzahl:*
Art der Förderung*	Darlehensförderung nach § 12 WWFSG 1989 Superförderung § 6 NeubauVO 2007 Förderung für SMART-Wohnungen nach § 6a NeubauVO 2007 Gemeindewohnung Förderung für sanierte Wohnungen Sonstige Förderungen:	

## Angaben zum Bau- und Grundkostenanteil (Immer auszufüllen)

Sofort fälliger Baukostenanteil*	_____ Euro	Anteil an den förderbaren Gesamtbaukosten*	_____ Prozent
Sofort fälliger Grundkostenanteil*	_____ Euro		
Voraussichtlicher Bezugstermin* (TT.MM.JJJJ)		Fertigstellungsanzeige (Benützungsbewilligung ) (TT.MM.JJJJ)	

## Angaben bei Wiedervermietung (Nur ausfüllen bei Wiedervermietung)

Baukostenanteil bei Erstbezug*	_____ Euro	Grundkostenanteil bei Erstbezug	_____ Euro
Datum des Erstbezugs* (TT.MM.JJJJ)		Abwohnungsfaktor*	_____ Prozent
VormieterIn*	Familienname/Vorname: Geburtsdatum: Geschlecht: weiblich männlich		

## Angaben zum Bauträger

Bezeichnung*			
Kennzahl* (Firmenbuchnummer, ZVR, ..)		Gemeinnützige Bauvereinigung*	ja nein
Kontakt für Rückfragen:*	Name: E-Mail: Telefonnummer:		
Bankverbindung für die Überweisung der Darlehensvaluta:*	KontoinhaberIn: IBAN: BIC:		

## Zustimmungserklärungen

Wir verpflichten uns, im Falle der Rückzahlung des Finanzierungsbeitrages vorerst das aushaftende Eigenmittlersatzdarlehen vom Finanzierungsbeitrag gemäß § 69 Abs. 1 erster und dritter Satz abzudecken

### Datenschutzrechtliche Information gemäß Artikel 13 DSGVO – Eigenmittlersatzdarlehen

Datenschutzrechtliche Information gemäß Artikel 13 DSGVO - Eigenmittlersatzdarlehen

Die von Ihnen bekannt gegebenen Daten werden aufgrund der folgenden Rechtsgrundlagen zum Zweck der Gewährung und der Administration der Eigenmittelförderung verarbeitet: Wiener Wohnbauförderungs- und Wohnhaussanierungsgesetz – WWFSG 1989, LGBl. für Wien Nr. 18/1989 idgF und Verordnung der Wiener Landesregierung über die Gewährung von Eigenmittlersatzdarlehen im Rahmen des Wiener Wohnbauförderungs- und Wohnhaussanierungsgesetzes – WWFSG 1989, LGBl. für Wien Nr. 55/2024 idgF (Eigenmittlersatzdarlehensverordnung 2024)

Für Fragen zum Datenschutz können Sie den Datenschutzbeauftragten der Stadt Wien kontaktieren: [datenschutzbeauftragter@wien.gv.at](mailto:datenschutzbeauftragter@wien.gv.at)

Weiterführende Informationen: <https://www.wien.gv.at/kontakte/ma50/ds-info/eigenmittelkredit-ds.html>

Wien, am \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firmenmäßige Fertigung der Hausverwaltung bzw. der  
Bauträgerin oder des Bauträgers Unterschrift