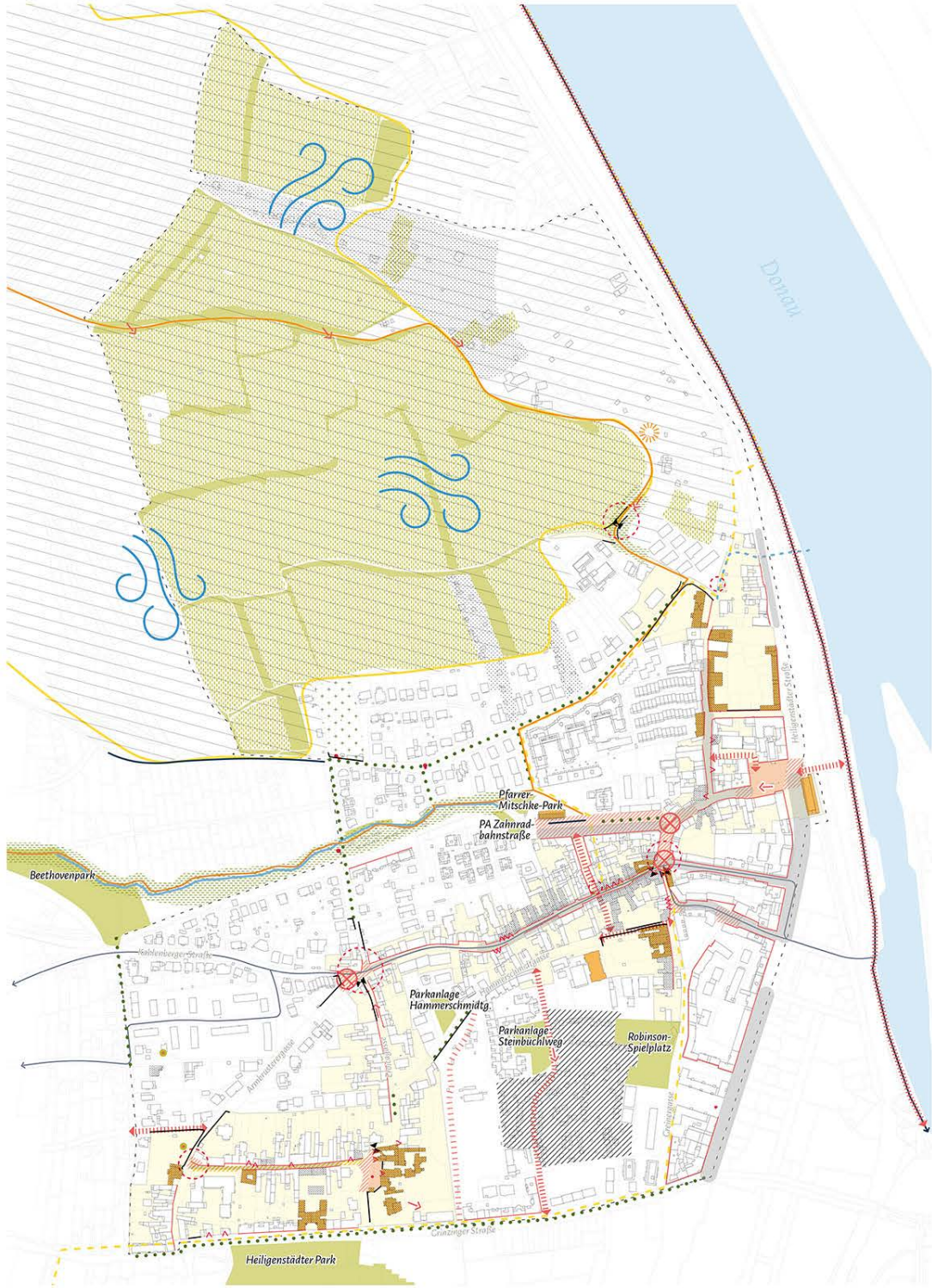


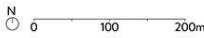
# Nußdorf und Heiligenstadt - Historische Ortskerne mit Zukunft



## Stadt- und Landschaftsbild

### Bauliche Gegebenheiten und Freiraum

- ▶ Verengung des Straßenraums (Torwirkung)
- △ Giebelstellung zum Straßenraum
- ⊙ Markante Situation
- Identifikationspunkt
- Raumbildende Gebäudekante
- Raumprägende Einfriedung
- Besondere Sichtbeziehung
- ☀ Aussichtspunkt
- ⊗ Schwierige Verkehrssituation
- ⬆ Wichtiger Fußweg
- ⋯ Weitere Fußwegverbindung
- (Stadt)wanderweg
- Radweg
- Radroute
- ... markante Baumreihe
- Straßenzug ohne Grünelemente
- Naturdenkmal
- ☁ Hangabwind
- 🏠 kulturhistorisches markantes Bauwerk
- 🏛 Denkmalgeschütztes Gebäude
- 🏠 Platz
- 🏠 Platzartige Erweiterung des Straßenraums
- 🛡 Schutzzone lt. Wiener Bauordnung
- Bach
- Überbauter Bachlauf
- Donau
- 🌳 Öffentlicher Park
- 🌳 Biosphärenpark Pflegezone
- 🌳 Biosphärenpark Entwicklungszone
- 👤 Begegnungszone
- ⊙ Friedhof
- 🍷 Weinanbaufläche
- 🌳 (Stadt)bildrelevante besondere Grün- und Freiraumsituation
- 🌳 Landschaftsschutzgebiet Döbling Teil B, Wienerwaldrandzone
- 🌳 Wiese
- 🌳 Kleingartenanlage



Stand: März 2022



Markante Situation: Kahlenberger Straße



Wichtiger Fußweg zwischen Kahlenberger Straße und Hammerschmidtgasse



Platzartige Erweiterung des Straßenraums: Greinergasse



Giebelstellung zum Straßenraum: Kahlenberger Straße



Aussichtspunkt: Eichelhofstraße, Blick vom Nußberg über Wien



Torwirkung: Kahlenberger Straße / Greinergasse

