

Fachbeirat für Stadtplanung und Stadtgestaltung

Plan Nr. 8313 - FB 8491

Wien, 11. Dezember 2023

Festsetzung des Flächenwidmungs- und Bebauungsplans für das Gebiet zwischen Weinheimergasse, Linienzug 1-6, Huttengasse, Hasnerstraße, Enenkelstraße, Stillfriedplatz, Enenkelstraße und Ottakringer Straße im 16. Bezirk, Kat. G. Ottakring sowie Festsetzung einer Schutzzone gemäß § 7 (1) der BO für Wien für einen Teil des Plangebietes

Magistratsabteilung 21 A

Der Fachbeirat für Stadtplanung und Stadtgestaltung hat den oben angeführten Magistratsantrag in seiner Sitzung am **11. Dezember 2023** behandelt.

Die Mitglieder des Fachbeirates nehmen diesen Antragsentwurf zur Kenntnis, regen jedoch an, den Bereich zwischen Ottakringer Straße und Arnethgasse mit zu betrachten.

Für den Hochpunkt an der Ottakringer Straße wird ein qualitätssicherndes Verfahren empfohlen. Entlang der Weinheimergasse wird die Festlegung im Bebauungsplan so verstanden, dass jedenfalls eine Baumreihe sichergestellt ist. Dies ermöglicht auch eine durchgehende Begrünung vom Bestand der Weinheimergasse bis zur geplanten Epk-Fläche.

Für die Geschäftsstelle des Fachbeirates:

Die Vorsitzende:

Dipl.-Ing. Christoph Hrnčir

Arch. Dipl.-Ing. Elke Delugan-Meissl