



Alocația vieneză pentru locuințe

Informații privind cererea de alocație vieneză pentru locuințe conform legii vieneze cu privire la alocația pentru locuințe - WrWbG

Această fișă de informații vă oferă informații importante despre depunerea de cerere și procedură. Vă rugăm să citiți cu atenție aceste informații!

Fișa informativă este disponibilă în mai multe limbi la adresa www.wien.gv.at/amtshelfer.

CE ESTE ALOCAȚIA VIENEZĂ PENTRU LOCUINȚE?

Alocația vieneză pentru locuințe este o prestație de sprijin pentru locuințe pentru toți cetățenii vienezi, care au un venit mai mare decât rata de referință, așa cum este definită de Legea vieneză cu privire la garantarea minimului de subzistență și sunt împovărați în mod nerezonabil de costurile locuinței lor. Temeiul juridic este Legea vieneză cu privire la alocația pentru locuințe - WrWbG.

ÎN CE CONDIȚII PUTEȚI PRIMI ALOCAȚIA VIENEZĂ PENTRU LOCUINȚE?

O prestație în temeiul Legii vieneze cu privire la alocația pentru locuințe - WrWbG poate fi recunoscută, dacă dvs.

- › aveți centrul vieții și reședința principală în Viena și locuiți efectiv în Viena și
- › sunt chiriași ai apartamentului sunt și
- › nu sunt proprietarul apartamentului sau se află într-o relație apropiată cu proprietarul și
- › nu beneficiază de garantarea minimului de subzistență sau de subvenția pentru plata chiriei din venitul vienez minim (MA40 – chestiuni sociale, dreptul social și de sănătate) și
- › care depășesc venitul minim al gospodăriei stipulat în Legea vieneză cu privire la alocația pentru locuințe și se situează sub venitul maxim al gospodăriei stipulat și
- › sunt cetățeni austrieci sau de cetățenie echivalentă acestora și îndeplinesc anumite cerințe suplimentare

Persoane echivalente cetățenilor austrieci sunt:

- › Cetățeni ai unui stat al UE sau al unui stat al SEE sau ai Elveției sau
- › Persoane îndreptățite la azil sau
- › Persoanele care au dreptul la protecție subsidiară sau
- › Cetățeni ai Regatului Unit al Marii Britanii și Irlandei de Nord, care dispun de un permis de ședere „articolul 50 EUV” sau
- › Cetățenii țărilor terțe care sunt rezidenți pe termen lung cu un permis de "ședere permanentă în UE" sau cu un permis de ședere recunoscut ca atare.

CUM SĂ OBTINEȚI ALOCAȚIA VIENEZĂ PENTRU LOCUINȚE?

1. Completați cererea!

- › Găsiți cererea online pentru alocația pentru locuințe la adresa <http://www.wien.gv.at/amtshelfer>. La aceasta există posibilitatea de descărcare la adresa www.wien.gv.at/amtshelfer sau primiți formularele de cerere direct în centrul de alocație pentru locuințe (MA50)
- › Completați cererea în întregime și corespunzător adevărului

2. atașați scanări ale tuturor documentelor (în format PDF)!

Următoarele documente de la toate persoanele care locuiesc în aceeași gospodărie (inclusiv copiii) trebuie să fie atașate la cerere în întregime (ca fișiere PDF) sau trebuie să fie anexate copii ale acestora:

- › **legitimăție oficială cu fotografie** (de ex. pașaport)
- › **Documente**
Decizia de recunoaștere din partea Oficiului Federal pentru Imigrare și Azil, permisul de ședere actual, certificatul de căsătorie, sentința definitivă de divorț/hotărârea de divorț, acordul de divorț, certificatele de naștere ale copiilor, etc.
- › **Dovezile actuale ale venitului**
Confirmări de salariu/salariu (venit net), dovada prestațiilor de la casa de asigurări de sănătate (de exemplu, indemnizație de boală, alocație de îngrijire a copilului, alocație de reabilitare), pensii de întreținere, decizie de pensie/notificare de pensie, decizii de alocații, dovada tipului și cuantumului altor venituri
- › **Dovada prestațiilor solicitate**
Cereri pentru prestații de la Serviciul pentru piața muncii, prestații de asigurări de sănătate, pensii alimentare/alimente, pensii și alte venituri
- › **Dovezi de chirie**
Contract de închiriere, Dovada cuantumului chiriei actuale (defalcarea chiriei)
- › **Dovada calității de titular de cont** (de ex. un card de debit sau un extras de cont bancar)

3. trimiteți cererea și documentele anexate!

Adresa și datele de contact se găsesc pe spatele acestei fișe informative. Cererea completată (și semnată) poate fi trimisă împreună cu documentele anexate

- › trimisă direct prin intermediul formularului online sau
- › trimisă prin E-Mail către wohnbeihilfe@ma50.wien.gv.at sau
- › trimisă prin poștă la Centrul de alocație pentru locuințe (Secția administrativă 50) sau
- › aruncată în cutia poștală de la Centrul de alocație pentru locuințe (Secția administrativă 50) sau
- › predată personal la Centrul de alocație pentru locuințe (Secția administrativă 50) la punctul de informare.

4. Cum aflați, dacă primiți alocație vieneză pentru locuințe?

Secția administrativă 50 a orașului Viena verifică, dacă aveți dreptul la alocație pentru locuință și decide cu privire la cererea dumneavoastră prin intermediul unei decizii. Condiția prealabilă pentru aceasta este să fi depus cererea completă (semnată), inclusiv toate documentele necesare. Decizia va fi trimisă prin poștă sau va fi transmisă în format electronic dacă aveți o căsuță poștală electronică.

CE DREPTURI AVEȚI?

Aveți dreptul,

- › să depuneți o cerere,
- › să primiți informații privind stadiul procedurii,
- › să primiți o decizie (în cazul în care ați depus o cerere completă)
- › să depuneți o plângere împotriva deciziei.

CE OBLIGAȚII AVEȚI?

Obligația de cooperare

Sunteți obligat,

- › să prezentați toate documentele necesare,
- › să furnizați toate informațiile în mod complet și conform adevărului și
- › să valorificați drepturile existente (întreținere/pensie alimentară și altele asemenea).

În caz contrar, prestația poate fi refuzată sau sistată. Nu se efectuează nicio plată retroactivă pentru perioada de respingere sau de sistare.

Persoane cu vârsta cuprinsă între 18 – 25-de ani

Nu se aplică standarde minime diferite persoanelor cu vârste cuprinse între 18 și 25 de ani, indiferent dacă acestea urmează o formă de învățământ, o școală, o formare profesională sau un loc de muncă.

Venitul necalculabil al gospodăriei

Primele de vacanță și de Crăciun primite ca parte a venitului salarial sau ca parte a unei pensii și creditele de la o evaluare a angajaților nu se iau în considerare în calcul pentru venitul familiei. În mod similar, prestațiile bănești legate de îngrijire și prestațiile bănești pentru compensarea cheltuielilor suplimentare legate de handicap, cum ar fi, în special, alocația de îngrijire, sprijinul 24 de ore din 24, alocația de îngrijire sau pentru nevăzători, alocația de îngrijire sau pentru nevăzători, alocația pentru daune morale, precum și alocația familială și prestațiile în temeiul Legii vieneze cu privire la garantarea minimului de subzistență (WMG) nu sunt luate în considerare ca venit.

Active necalculabile

Activele care provin din plăți compensatorii pentru victime, daune morale, prestații sociale compensatorii respectiv plăți retroactive ale alocațiilor familiale și care pot fi distinse în mod clar de alte active (de exemplu, un cont de economii separat) nu sunt considerate venituri.

Obligații de raportare

Următoarele modificări trebuie să fie raportate neîntârziat:

- › **situații de venituri, active, de familie și condiții de locuit**
- › **cuantumul chiriei**
- › **cetățenia și/sau permisul de ședere**

Alocația pentru locuință primită pe nedrept se recuperează.

Întrebări și informații referitor la alocația vieneză printru locuințe:

Telefon de serviciu: +43 1 4000-74880 (luni până vineri de la 7:30 până la ora 15:30 și joi suplimentar până la ora 17:30)

Informații referitoare la protecția datelor conform Art. 13 GDPR: <https://www.wien.gv.at/kontakte/ma50/ds-info/wohnbeihilfe-antrag-ds.html>

CONTACT

**Stadt Wien - Wohnbauförderung und Schlichtungsstelle für wohnrechtliche Angelegenheiten
Wohnbeihilfe (Magistratsabteilung 50)**

Heiligenstädterstraße 31/Stiege 3/2. und 3. Stock

Telefon: +43 1 4000-74880

Fax: +43 1 4000-99-74896

E-Mail: wohnbeihilfe@ma50.wien.gv.at