



Amt der Wiener Landesregierung
MA 22 | Dresdner Straße 45
1200 Wien
Telefon +43 1 4000 73440
Fax +43 1 4000 99 73415
post@ma22.wien.gv.at
wien.gv.at

MA22 – 1316538-2023-253
Städtebauvorhaben „Erzherzog-Karl-Straße Süd“
Verfahren nach dem UVP-G 2000

Wien, 16.01.2026

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DER AUFLAGE EINES BESCHEIDES

Die Heimat Österreich Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H., EGW Erste Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft m.b.H., Haring Pi GmbH, Haring Gamma GmbH, BIC Beteiligungs und Industrie Consulting GmbH, HPR Bauträger GmbH, Erzherzog-Karl-Straße 222 Immobilien GmbH & Co KG und der wohnfonds_wien – fonds für wohnbau und stadterneuerung, alle vertreten durch die ONZ & Partner Rechtsanwälte GmbH, stellten am 25. Oktober 2023, ergänzt mit Schriftsätzen vom 6. Juni 2024, 13. September 2024 und 19. November 2024, einen Antrag auf Erteilung einer Genehmigung für das Städtebauvorhaben „Erzherzog-Karl-Straße Süd“ gemäß § 17 iVm Anhang 1 Z 18 lit. b Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetz 2000 – UVP-G 2000.

Die Wiener Landesregierung hat in ihrer Sitzung vom 13. Jänner 2026 einen Bescheid beschlossen, mit dem die Genehmigung für das Städtebauvorhaben „Erzherzog-Karl-Straße Süd“ gemäß § 17 iVm Anhang 1 Z 18 lit. b UVP-G 2000 erteilt wurde.

Der Bescheid liegt in der Zeit **vom 23. Jänner 2026 bis einschließlich 20. März 2026** zur öffentlichen Einsichtnahme auf:

Ort: Stadt Wien – Umweltschutz, Magistratsabteilung 22, 1200 Wien, Dresdner Straße 45, 3. Stock, Zimmer 3.28

Zeit: Montag bis Donnerstag, 8:00 Uhr bis 15:00 Uhr sowie
Freitag, 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr

HINWEIS: Die Einsichtnahme ist nach telefonischer Terminvereinbarung (Tel. Nr.: +43 1 4000 73610) möglich.

Der Bescheid ist auch im Internet unter der Adresse <https://www.wien.gv.at/kontakte/ma22/bekanntmachungen/> abrufbar.

Rechtsgrundlage: § 17 Abs. 7 UVP-G 2000

Mit freundlichen Grüßen
Für die Landesregierung

(elektronisch gefertigt)

Mag. Katarina Zalneva
Telefon +43 1 4000 73649

#Wienwirdgesehen#