Land Wien | Umweltschutz

Amt der Wiener Landesregierung
MA 22 | Dresdner Straße 45
1200 Wien
Telefon +43 1 4000 73440
Fax +43 1 4000 99 73415
post@ma22.wien.gv.at
wien.gv.at

MA22 – 1013321-2026-12
ARE Austrian Real Estate GmbH
Vorhaben „Modernisierung AGES-Standort“
Verfahren nach dem UVP-G 2000

Wien, 28.09.2026

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DER AUFLAGE EINES BESCHEIDES

Die ARE Austrian Real Estate GmbH, vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., diese vertreten durch die Fellner Wratzfeld & Partner Rechtsanwälte GmbH, stellte am 15. Juli 2026 einen Antrag gemäß § 3 Abs. 7 Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetz 2000 (UVP-G 2000), BGBl. Nr. 697/1993 idF BGBl. I Nr. 35/2025 [im Folgenden: UVP-G 2000] auf Feststellung, dass für das Vorhaben „Modernisierung AGES-Standort“ keine Umweltverträglichkeitsprüfung nach dem UVP-G 2000 durchzuführen ist.

Die Wiener Landesregierung stellte in ihrer Sitzung am 15. September 2026 mit Bescheid fest, dass für das Vorhaben „Modernisierung AGES-Standort“ keine Umweltverträglichkeitsprüfung nach dem UVP-G 2000 durchzuführen ist.

Der Bescheid liegt in der Zeit **vom 5. Oktober 2026 bis einschließlich 16. November 2026** zur öffentlichen Einsichtnahme auf:

Ort: Stadt Wien – Umweltschutz, Magistratsabteilung 22, 1200 Wien, Dresdner Straße 45, 3. Stock, Zimmer 3.22

Zeit: Montag bis Donnerstag, 08:00 Uhr bis 15:00 Uhr sowie
Freitag, 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr

HINWEIS: Die Einsichtnahme ist nach telefonischer Terminvereinbarung (Tel. Nr.: +43 1 4000 73610) möglich.

Der Bescheid ist auch im Internet unter der Adresse https://www.wien.gv.at/kontakte/ma22/bekanntmachungen/ **vom 5. Oktober 2026 bis einschließlich 16. November 2026** zum Download bereitgestellt.

Rechtsgrundlage: § 3 Abs. 7 UVP-G 2000

Für die Landesregierung

(elektronisch gefertigt)

Mag. Katarina Zalneva
Telefon +43 1 4000 73649

Stadt Wien

Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Diese Amtssignatur gilt für Wien als Gemeinde und Land.

Information zur Prüfung des elektronischen Siegels
bzw. der elektronischen Signatur finden Sie unter:
https://www.wien.gv.at/amtssignatur