



SEK Südraum Favoriten Teilräume und zentrale Zielsetzungen

SEK Teilräume

Grünräume sichern und vernetzen

- 1 Kulturlandschaft Laaer Berg-Liesingtal
 - 2 ParkLink Ostbahn
 - 3 Grüne Tore nach Simmering
 - 4 Böhmischer Prater
 - 5 Laaer Wald/Löwygrube
 - 6 Volkspark-Laaerberg
 - 7 Kurpark Oberlaa
 - 8 Sportanlagen
 - 9 Zone südlich S1
 - 10 Grünkorrridor Pottendorfer Linie und Donauländebahn
 - 11 Liesingbach
 - 12 Grünkorrridor Oberlaa
 - 13 Bereich östlich Himberger Straße
 - 14 Bereich östlich Oberlaaer Friedhof
- Potenzial für langfristige Siedlungsentwicklung unter definierten Voraussetzungen

Neue Entwicklungsprojekte bündeln

- 15 Stadtentwicklungsgebiet Rothneusiedl
- 16 Kurbadstraße
- 17 An der Kuhtrift
- 18 FH Campus
- 19 Violapark
- 20 Verteilerkreis Favoriten

Positive Effekte für den Bestand schaffen

- 21 Betriebsgebiet Oberlaaer Straße
- 22 Bereich östlich der künftigen U-Bahntrasse
- 23 Kleingarten- und EF-Hausgebiete südl. Donauländebahn
- 24 Kleingarten- und EF-Hausgebiete nördl. Donauländebahn
- 25 Per-Albin-Hansson-Siedlung
- 26 Wohngebiete Oberlaa, Monte Laa, südl. Laaer Wald
- 27 Therme Wien
- 28 Fontanastraße
- 29 Siedlung östlich von Unterlaa

Die Dörfer des Liesingtales bewahren

- 30 Rothneusiedl-Ort
- 31 Liesingtalldörfer Oberlaa und Unterlaa

Weitere Maßnahmen

- Verbesserung Verbindungen Rad-/Fußverkehr
- Verbesserung ÖV-Anbindung
- Erhalt und Herstellung wichtiger Grünverbindungen
- SL Erstellung eines neuen oder Vertiefung eines bestehenden Städtebaulichen Leitbilds

Sonstiges

- Planungsgebietsgrenze
- U-Bahn und Stationen: Bestand
- U-Bahn und Stationen in Planung



Planstand: 2021-09-07

Quellen: Magistrat der Stadt Wien, eigene Bearbeitung

Planverfasser:
Knollconsult
Umweltplanung ZT GmbH

Herausgeber:

Stadt Wien
Stadtteilplanung und Flächenwidmung
Innen-Südwest