

Fachbeirat für Stadtplanung, Stadtgestaltung und Welterbe

Plan Nr. 8489 - FB 8597

Wien, 17. Dezember 2025

Festsetzung des Flächenwidmungsplanes
und des Bebauungsplanes für das Gebiet
zwischen Castelligasse, Gartengasse,
Linienzug 1-3, Linienzug 3-4
(Viktor-Christ-Gasse) und Zentagasse im
5. Bezirk, Kat. G. Margarethen
sowie Festsetzung einer Schutzzone
gemäß § 7 Abs. 1 der BO für Wien
und einer Wohnzone gemäß § 7a Abs. 1
der BO für Wien für einen Teil des Plangebiets

Magistratsabteilung 21 A

Der Fachbeirat für Stadtplanung, Stadtgestaltung und Welterbe hat den oben angeführten
Magistratsantrag in seiner Sitzung am **17. Dezember 2025** behandelt.

Der Fachbeirat nimmt diesen Antragsentwurf zustimmend zur Kenntnis.

**Es wird angeregt, die Viktor-Christ-Gasse als Schulvorbereich auszugestalten und auf
die beiden im Projekt dargestellten Stellplätze im öffentlichen Raum zu verzichten.
Weitere Maßnahmen zur Reduktion des Hol- und Bringverkehrs sind umzusetzen.**

Für die Geschäftsstelle des Fachbeirates:

Vorsitz:

Dipl.-Ing. Christoph Hrnčíř

Arch. MMag. Johann Traupmann