

Protokoll über die Sitzung der Bezirksvertretung des 21. Bezirks

Datum / Uhrzeit: Mittwoch, 10. Dezember 2025, 16.00 Uhr

Ort der Sitzung: 21., Am Spitz 1, Festsaal

Anwesende:

Allerbauer Katharina, Anderle Manfred, Baliko Jürgen, Berger Mag. Heinrich, Berl Thomas, Brand Markus, Böckör Phillip, Cermak MA Barbara, Daniel Mag.^a Gerda, Eckkrammer Renate, Erdinc Dipl.-Ing. Emre, Essenthaler Renate, Fischer Josef, Gall BSc Ervin B., Gott Alexander, Gruber Katharina, Haslinger-Spitzer Martina, Hofbauer Arch. Dipl.-Ing.ⁱⁿ Ursula, Huslich Wolfgang, Iseni BA Visar, Jansa Alexander, Jaros Mag.^a Claudia, Kaiser Mag.^a Isabella, Kowarik Hartwig, Kozina Hannes, Kroiß Kornelia, Lechner Claudia, Lederer Judith, Lochmahr Stefan, Magnes MA Ewald, Mareda Monika, Mareda Sabine, Mayer Victoria, Mayerhofer Sabine, Panzer Richard, Papai Georg, Pollak Marcel, Preinerstorfer Ing. Dieter, Reim Peter, Russ Thomas, Sailer Sabine, Sandner Petra, Scharnreithner Marion, Schiel-Koren Marianne, Schleifer Helmut, Schleifer Monika, Schober Dr.in Sarah, Schweiger MAS MBA MA Herbert, Stiedl MA Robert, Stöger Christian, Strache Heinz-Christian, Tomanek-Ambrozy Mag.^a Karin, Tóth Isaszegi Erwin, Wassiq Leonhard Asib, Mag.^a Yazici Marina

Herr Bezirksrat Schweiger Herbert, MAS MBA MA verlässt um 16.48 Uhr die Sitzung.

Damit war die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung gegeben.

Tagesordnung

1.1. MA 21 B – Plan Nr. 8462, Entwurf zur Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Dunantgasse, Linienzug 1-4, Linienzug 4-5 (Tetmajergasse), Linienzug 5-8 (A22 – Nordbrücke) und Jedleseer Straße im 21. Bezirk, KG Großjedlersdorf II (1666806/24)

1.2. MA 21 B – Plan Nr. 8466, Entwurf zur Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Fännergasse, Floridsdorfer Hauptstraße und Linienzug 1-3 im 21. Bezirk, KG Floridsdorf (150678/25)

1.3. Finanzjahr 2025

1.3.1. MA 10 -1442637/2025, NOTKOMPETENZ, Voranschlag 2025, Erhöhung einer globalen sachlichen Genehmigung, Finanzjahr 2025, Vorhaben: Instandhaltung von Gebäuden und Bauten – Bezirke für die Magistratsabteilung 10 im 21. Bezirk von derzeit netto € 1.251.900,- um netto € 230.000,- auf netto € 1.481.900,- (1451683/25)

1.4. BESCHLUSSFASSUNG DES BEZIRKSVORANSCHLAGSENTWURFES 2026

1.5. Finanzjahr 2026

1.5.1. MA 10 – 1411810/25/33, Voranschlag 2026, Sachliche Genehmigung, laufende Vorhaben, Instandhaltung von Gebäuden und Bauten - Bezirke, davon entfallen auf:
TP 01* Laufende bauliche Erhaltung von Kindergärten netto EUR 820.000,-
TP 02* Sicherheitstechnische Überprüfungen netto EUR 85.000,-
TP 03* Instandhaltung und Pflege der Grünanlagen netto EUR 424.000,-
TP 05* Projektierungen netto EUR 100,-
Gesamtsumme: € 1.594.920,- (1508874/25)

1.5.2. MA 28 – sine, Voranschlag 2026, Sachliche Genehmigung, laufende Vorhaben, Herstellung von Straßenbelägen und kleinere straßenbauliche Maßnahmen, Instandhaltung der Straßen
Gesamtsumme: € 2.200.000,- (1509009/25)

1.5.3. MA 56 – 1362007/2025-2, Voranschlag 2026, Sachliche Genehmigung, laufende Vorhaben, Instandhaltung von Gebäuden und Bauten - Bezirke davon entfallen auf:
TP 01* Laufende bauliche Erhaltung von allgemein bildenden Pflichtschulen ~~EUR 1.700.000~~ kor. **1.560.000,-**
TP 02* Instandhaltung und Pflege der Grünanlagen EUR 600.000
TP 03* Sicherheitstechnische Überprüfungen EUR 240.000
TP 04* Bauliche Maßnahmen auf Grund der Evaluierung nach dem Bedienstetenschutzgesetz EUR 100
TP 05* Projektierungen EUR 100

Gesamtsumme: ~~€ 2.540.200,-~~ kor. **2.400.200,-** (1509332/25)

1.5.4. MA 56 – 1362007-5, Voranschlag 2026, Erhöhung einer Sachkreditgenehmigung, Vorhaben: Adolf-Loos-Gasse 2, Schulsanierungspaket II

1. Eine Erhöhung des Sachkredites für das Vorhaben: Adolf-Loos-Gasse 2, Schulsanierungspaket II von € 100.000,- um € 5.333.000 auf € 5.433.000,- wird genehmigt
2. Die Jahresrate für das Finanzjahr 2026 in Höhe von € 1.000.000,- ist auf Haushaltskonto 1/2156/061968.21* bedeckt.
3. Für die Bedeckung des restlichen Erfordernisses ist in den folgenden Jahren Vorsorge zu treffen (1528964/25)

1. Bekanntmachung der Vorsitzenden

1.1. Bekanntgabe der Zahl der eingebrachten Anfragen und Anträge
Es wurde 1 Anfrage und 1 Antrag eingebracht.

1.2. Information über die Beantwortung von Anträgen

1.2.1. Antrag der FPÖ betreffend Verschmutzung der Fahrbahn im Baustellenbereich Dückegasse 10 (1131780/25) – **an Fraktionen am 11. November 2025**

1.2.2. Antrag der FPÖ betreffend widmungswidrige Verwendung Liegenschaft Richard-Neutra-Gasse 8 (1131820/25) – **an Fraktionen am 25. November 2025**

1.2.3. Antrag Team HC Strache betreffend Sofortmaßnahmen zur Prüfung und Behebung der baulichen und anderer Missstände in der Karl-Seitz-Garage (1131346/25) – **1. Teilantwort an Fraktionen am 25. November 2025**

1.3. Berichte betreffend Ausschüsse und Kommissionen

1.3.1. Der Vorsitzende des Bauausschusses, Herr BR Ing. Dieter Preinerstorfer, berichtet über die Sitzung vom 24. November 2025.

1.3.2. Der Vorsitzende der Verkehrskommission, Herr BV-Stv. Josef Fischer, berichtet über die Sitzungen vom 18. und 25. November 2025.

1.3.3. Die Vorsitzende der Kultur- und Benennungskommission, Frau BRⁱⁿ Mag.^a Isabella Kaiser, berichtet über die Sitzung vom 5. Dezember 2025.

1.3.4. Die Vorsitzende der Sozial- und Zivilschutzkommission, Frau BRⁱⁿ Sabine Mayerhofer, berichtet über die Sitzung vom 11. November 2025.

2. Mitteilungen des Bezirksvorstehers

- 2.1. Information der Magistratsabteilung 7 – Kultur betreffend Grabwidmung ehrenhalber auf Friedhofs dauer mit Inobhutnahme, Friedhof Jedlesee, Anton Dengler (1838 – 1900), Besitzer der Jedleseer Brauerei (1511439/25)
- 2.2. Information der Magistratsabteilung 7- Kultur betreffend Grabwidmung ehrenhalber auf Friedhofs dauer mit Inobhutnahme, Friedhof Jedlesee, Anton Bosch (1784 – 1868), Besitzer der Jedleseer Brauerei (1511526/25)
- 2.3. Information der MA 28 – Straßenverwaltung und Straßenbau betreffend Gehsteigherstellung 21., Egon-Friedell-Gasse – Übergabe an Verkehrskommission (1154936/25)
- 2.4. Information des FSW – Fonds Soziales Wien betreffend Notquartier Strebersdorf, zeitweilige Nutzung des Gebäudes als Teil des Winterpaket der Wiener Wohnungslosenhilfe, Wien 21., Autokaderstraße 29 Bauteil 4 B (Eingang auf Einzingergasse zwischen Nr. 2 und Nr. 4)
- 2.5. Information betreffend Einladungen für Bezirksvertretungssitzungen: ab 2026 wird per E-Mail eingeladen
- 2.6. Information betreffend Charity-Punsch-Veranstaltung vor dem Amtshaus, 18. Dezember 2025, 14.00 bis 19.00 Uhr
- 2.7. Information betreffend Wiener Linien, Änderung der Haltestellenschilder. Auf den neuen Schildern darf die MA 48 keine Mistkübel mehr anbringen. Ich habe die MA 48 beauftragt, bei jeder Haltestelle eine Lösung zu suchen und umzusetzen. Leider funktioniert die Kommunikation nicht immer – Wahrnehmungen bitte an mich
- 2.8. Information betreffend 21 Projekte für den 21. Bezirk 2026, 18. Februar 2026, 18.00 Uhr, in der Tourismusschule Wassermanngasse
- 2.9. Information betreffend Postgebühren
- 2.10. Information betreffend aktueller Floridsdorf-Info
- 2.11. Herr Bezirksvorsteher Papai wünscht allen schöne Feiertage und einen guten Rutsch ins Jahr 2026

3. Geschäftsstücke

Behandelte Geschäftsstücke:

Die Entwürfe Plan Nr. 8462 und Plan Nr. 8466 werden gemeinsam behandelt und einzeln abgestimmt.

- 3.1. MA 21 B – Plan Nr. 8462, Entwurf zur Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Dunantgasse, Linienzug 1-4, Linienzug 4-5 (Tetmajergasse), Linienzug 5-8 (A22 – Nordbrücke) und Jedleseer Straße im 21. Bezirk, KG Großjedlersdorf II (1666806/24)

Die Empfehlung des Bauausschusses wird ohne Stellungnahme des Bezirks einstimmig angenommen.

- 3.2. MA 21 B – Plan Nr. 8466, Entwurf zur Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Fännergasse, Floridsdorfer Hauptstraße und Linienzug 1-3 im 21. Bezirk, KG Floridsdorf (150678/25)

Die Empfehlung des Bauausschusses wird ohne Stellungnahme des Bezirks einstimmig angenommen.

3.3. Finanzjahr 2025

- 3.3.1. MA 10 -1442637/2025, NOTKOMPETENZ, Voranschlag 2025, Erhöhung einer globalen sachlichen Genehmigung, Finanzjahr 2025, Vorhaben: Instandhaltung von Gebäuden und Bauten – Bezirke für die Magistratsabteilung 10 im 21. Bezirk von derzeit netto € 1.251.900,- um netto € 230.000,- auf netto € 1.481.900,- (1451683/25)

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3.4. BESCHLUSSFASSUNG DES BEZIRKSVORANSCHLAGSENTWURFES 2026 sowie die Einarbeitung von Änderungen im Bezirksbudget werden gemeinsam abgestimmt.

Die Einarbeitung von Änderungen im Bezirksbudget wird mit den Stimmen der SPÖ, GRÜNEN, ÖVP, NEOS und KPÖ angenommen.

Das Budget 2026 wird mit den eingearbeiteten Änderungen mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ, GRÜNEN, ÖVP und NEOS angenommen.

Debattenredner*innen: KO Brand, KO Mag. Berger, BR Magnes, BRⁱⁿ Mag.^a Daniel, BR Jansa, BR Magnes, BR Jansa, BR Strache, KO Mag. Berger, BV Papai, BR Magnes

3.5. Finanzjahr 2026

3.5.1. MA 10 – 1411810/25/33, Voranschlag 2026, Sachliche Genehmigung, laufende Vorhaben, Instandhaltung von Gebäuden und Bauten - Bezirke, davon entfallen auf:

TP 01* Laufende bauliche Erhaltung von Kindergärten netto EUR 820.000,-

TP 02* Sicherheitstechnische Überprüfungen netto EUR 85.000,-

TP 03* Instandhaltung und Pflege der Grünanlagen netto EUR 424.000,-

TP 05* Projektierungen netto EUR 100,-

Gesamtsumme: € 1.594.920,- (1508874/25)

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3.5.2. MA 28 – sine, Voranschlag 2026, Sachliche Genehmigung, laufende Vorhaben, Herstellung von Straßenbelägen und kleinere straßenbauliche Maßnahmen,

Instandhaltung der Straßen

Gesamtsumme: € 2.200.000,- (1509009/25)

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3.5.3. MA 56 – 1362007/2025-2, Voranschlag 2026, Sachliche Genehmigung, laufende Vorhaben, Instandhaltung von Gebäuden und Bauten - Bezirke davon entfallen auf:

TP 01* Laufende bauliche Erhaltung von allgemein

bildenden Pflichtschulen ~~EUR 1.700.000~~ kor. **1.560.000,-**

TP 02* Instandhaltung und Pflege der Grünanlagen EUR 600.000

TP 03* Sicherheitstechnische Überprüfungen EUR 240.000

TP 04* Bauliche Maßnahmen auf Grund der Evaluierung
nach dem Bedienstetenschutzgesetz EUR 100

TP 05* Projektierungen EUR 100

Gesamtsumme: ~~€ 2.540.200,-~~ kor. **2.400.200,-** (1509332/25)

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3.5.4. MA 56 – 1362007-5, Voranschlag 2026, Erhöhung einer Sachkreditgenehmigung, Vorhaben: Adolf-Loos-Gasse 2, Schulsanierungspaket II

1. Eine Erhöhung des Sachkredites für das Vorhaben: Adolf-Loos-Gasse 2, Schulsanierungspaket II von € 100.000,- um € 5.333.000 auf € 5.433.000,- wird genehmigt

2. Die Jahresrate für das Finanzjahr 2026 in Höhe von € 1.000.000,- ist auf Haushaltskonto 1/2156/061968.21* bedeckt.

3. Für die Bedeckung des restlichen Erfordernisses ist in den folgenden Jahren Vorsorge zu treffen (1528964/25)

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4. Anfragen gemäß § 23 GO-BV

- 4.1. Beantwortung von Anfragen **aus der vorangegangenen Sitzung.**
 - 4.1.1. Anfrage der GRÜNEN betreffend Qualitätssicherung des Baumschutzes, speziell bei Mäharbeiten auf Grünbereichen mit darin befindlichen Bäumen (1389666/25) – **an Fraktionen am 25. November 2025**
 - 4.1.2. Anfrage der GRÜNEN betreffend die schulpsychologische und schulsozialarbeiterbezogene Betreuung von Kindern und Jugendlichen an den Schulen in Floridsdorf (1389711/25) – **an Fraktionen am 25. November 2025**
- 4.2. Mündliche Beantwortung der **vor der Sitzung überreichten** Anfragen.
 - 4.2.1. Anfrage FPÖ betreffend Umbauarbeiten Kreisverkehr Gerasdorfer Straße/Draugasse (1554476/25)
Die Anfrage wird in der Sitzung beantwortet.

5. Anträge gemäß § 24 GO-BV

Behandelte Anträge:

- 5.1. Mehrparteiantrag betreffend Benennung einer öffentlichen Verkehrsfläche nach den Gebrüdern Haas (1568096/25)
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Frau KO Barbara Cermak, MA bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und wünscht allen erholsame Feiertage und alles Gute für das kommende Jahr.

Herr KO Markus Brand bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und wünscht allen Anwesenden schöne Weihnachten.

Herr KO Mag. Heinz Berger bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und wünscht schöne Feiertage.

Frau KO Victoria Mayer bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und wünscht schöne Feiertage und frohe Weihnachten.

Frau KO Judith Lederer wünscht allen ein besinnliches Weihnachtsfest und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Herr BR Ewald Magnes, MA bedankt sich für die Zusammenarbeit, wünscht Gesundheit für das Jahr 2026 und einen guten Rutsch.

Herr BR Heinz-Christian Strache wünscht allen frohe Weihnachten.

Herr Bezirksvorsteher-Stv. Josef Fischer bedankt sich bei allen für die gute Zusammenarbeit, wünscht ein schönes Weihnachtsfest, einen guten Rutsch und vor allem Gesundheit.

Für den Inhalt ist die Bezirksvorstehung 21 verantwortlich.

Die Vorsitzende der Bezirksvertretung, Frau Mag.^a Karin Tomanek-Ambrozy, bedankt sich für die gute Zusammenarbeit, wünscht allen frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

(Ende der Sitzung um 18.00 Uhr)

Die Vorsitzende der Bezirksvertretung: Mag.a Karin Tomanek-Ambrozy

Die Bezirksrätin: Barbara Cermak, MA

Die Protokollführerin: Susanne Hauner