

**Antrag der Partei LINKS zu leistbarem Wohnen in
der ehemaligen AUVA-Hauptstelle**



Die unterzeichnenden Bezirksrät*innen Hannah Knust und Stefan Ohrhallinger von LINKS Brigittenau stellen zur Bezirksvertretungssitzung am 25.06.2025 gemäß § 24 GO-BV folgenden:

Antrag

Die zuständigen Dienststellen des Magistrats der Stadt Wien werden ersucht, beim aktuellen Widmungsverfahren für das Grundstück der ehemaligen AUVA-Hauptstelle (20, Adalbert-Stifter-Straße 65, Flächenwidmungsplan Auflage 8444), Festlegungen zur Gewährleistung von leistbaren Wohnraum vorzunehmen.

Begründung

Weder der im Dezember 2024 vorgeschlagene Flächenwidmungsplan (ausschließlich Büros), noch seine im Mai 2025 vorgestellte überraschende Abänderung (auf gemischt Gewerbe und Wohnungen) ermöglichen wohnraumpolitisch und sozialpolitisch dringend benötigte leistbare Wohnungen, stattdessen ermöglicht die vorgeschlagene Widmung Investoren größtmögliche Gewinne. Die Widmungskategorie "Geförderter Wohnbau" würde verhindern, dass mit dem Grundbedürfnis Wohnraum von Immobilienspekulanten Profite gemacht werden können.

Stefan Ohrhallinger

Hannah Knust