

Der unterzeichnende Bezirksrat von KPÖ & LINKS stellt zur  
Bezirksvertretungssitzung am 25.06.2025 gemäß § 24 GO-BV folgende

**Resolution**

Die Bezirksvertretung Simmering spricht sich für die Einführung einer  
Leerstandsabgabe aus.

**Begründung**

Die Stadt Wien hat, wie alle Länder, gemäß BVG das Recht "öffentliche Abgaben zum Zweck der Vermeidung der Nicht- oder Mindernutzung [von Wohnraum] zu erheben". Durch die Einführung einer Leerstandsabgabe kann die Auslastung des bereits vorhandenen Wohnraums sichergestellt und damit die Entwicklung der Mietpreise für Mieter\*innen positiv beeinflusst werden. Auch in Simmering stehen Wohnungen leer, die mithilfe einer Leerstandsabgabe ihrem eigentlichen Zweck zugeführt werden könnten.

Florian Rath  
Bezirksrat

