

DIE GRÜNEN**Grüne Alternative Simmering**

Gottschalkgasse 11/6, 1110 Wien

Web: simmering.gruene.at

E-Mail: simmering@gruene.at

Wien, 27. November 2024

An die
Bezirksvorstehung und Bezirksvertretung des 11. Bezirks
Enkplatz 2
1110 Wien

Resolutionsantrag Sanierung Gemeindebau

Die unterzeichnenden Bezirksräte:innen der Grünen Simmering stellen für die Bezirksvertretungssitzung am 4. Dezember 2024 folgenden

Resolutionsantrag

Die Bezirksvertretung Simmering spricht sich für eine konsequente Abarbeitung des Sanierungsrückstandes bei städtischen Wohnhausanlagen in Simmering aus.

Begründung

In den letzten Jahren sind Kosten für Heizen und Energie stark gestiegen. Bewohner:innen der Gemeindebauten in Simmering befürchten zurecht, dass die Kosten weiter steigen können. In zahlreichen Gemeindebauten in Wien wird das Geld defacto zum Fenster hinausgeheizt. Das muss sich ändern – es braucht eine rasche Abarbeitung des Sanierungsrückstands in den Gemeindebauten.

Der massive Rückstand bei der thermischen Sanierung von städtischen Wohnhausanlagen wurde zuletzt in einem Rechnungshofbericht aus dem Jahr 2021 aufgezeigt.

20% der städtischen Wohnungen im 11. Bezirk liegen in Wohnhausanlagen, die länger als 30 Jahre nicht mehr saniert wurden. Weitere 46% der Gemeindewohnungen in Simmering liegen in Gebäuden, die bis 2040 saniert werden müssen.

Sanierung bringt Vorteile für alle: Je besser der Sanierungszustand, desto mehr Gebäude können mit dekarbonisierter Fernwärme versorgt werden. Die Fernwärme, die im Gemeindebau aufgrund schlechter Sanierung beim Fenster rausgeheizt wird, fehlt hingegen an anderer Stelle.

Wenn die Klimaneutralität bis 2040 erreicht werden soll, bleiben für die Dekarbonisierung von Wiener Wohnen nur noch 16 Jahre. Es braucht dringend einen ernst gemeinten Klimaschutzplan für den Gemeindebau, damit die Wärme in der Wohnung und mehr Geld im Geldbörserl der Mieter:innen bleibt.

Hatice Sahin-Ilter
Bezirksrätin – Die Grünen

Sofia Palzer-Khomenko
Bezirksrätin – Die Grünen

Andreas Riedmann
Bezirksrat – Die Grünen

Andreas Fritsch
Bezirksrat – Die Grünen

