

**ANTRAG DER GRÜNEN WIEDEN UND DER
LINKS-BEZIRKSRÄTIN MAG.^a AMELA
POKORSKI ZUR SITZUNG DER
BEZIRKSVERTRETUNG AM 19. DEZEMBER
2024**



**BRÖCKELNDE FASSADE IN DER KAROLINENGASSE 16 – BEHÖRDE MUSS
EINSCHREITEN**

ANTRAG:

Die Bezirksvertretung möge beschließen:

Die Magistratsabteilung 37 (Gebäude- und Wohnbauförderung) möge das Haus Karolinengasse 16 auf akute Baumängel überprüfen. Besonders die bereits bröckelnde Fassade soll dabei begutachtet werden. Die Magistratsabteilung 37 soll dabei konsequent Bauaufträge erteilen, um den Erhalt des Gebäudes zu gewährleisten.

BEGRÜNDUNG:

Das Haus Karolinengasse 16 steht aktuell fast zur Gänze leer. Die Fassade ist nicht mehr sicher, es fielen bereits Teile auf parkende Autos und gefährdeten Fußgänger:innen. Es ist davon auszugehen, dass weitere Baumängel bestehen. Das Haus scheint aus Spekulationszwecken dem Verfall preisgegeben zu sein. In solchen Fällen versuchen Immobilien-Investoren, Häuser so lange „herunterzuwirtschaften“, bis die Abbruchreife erreicht ist. Dies muss unbedingt verhindert werden.

Pascal Riepl
Bezirksvorsteherin-Stellvertreter

Mag.^a Amela Pokorski
Bezirksrätin