

Gemeinderatsausschuss
Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen

Sitzung vom 26. Jänner 2026

Vorsitz:	GRin Waltraud Karner-Kremser, MAS
Gewählte Teilnehmer:	GR Mag. Alexander Ackerl GRin Dipl.-Ing.in Selma Arapovic GRin Mag.a iur. Dolores Bakos, BA GR Andreas Bussek GRin Ing.in Judith Edelmann VBgm.in Kathrin Gaál GR Roland Guggenberger GRin Marina Hanke, BA GR Ernst Holzmann GR Mag. Dietbert Kowarik GRin Martina Ludwig-Faymann GR Thomas Mader GRin Mag.a Mag.a Julia Malle GR Lorenz Mayer GR Georg Niedermühlbichler GR Michael Niegl GR Georg Prack, BA GRin Mag.a Alice Seidl, BA
Sonstige Teilnehmer:	Daniel Abdelmassih Silvia Amon Marion Stern Mag. David Vladar Moritz Ibesich, LL.B. (WU) LL.M. (WU) Klemens Stenzel
Entschuldigt:	GR Jaafar Bambouk, MA GR Clemens Gudenus GRin Sabine Keri GRin Mag.a Dr.in Ewa Samel GR Mag. Marcus Schober
Protokollführung:	Markus Kinschner, BSc (WU) LL.M. (WU)

Berichterstatlerin: GRin Marina Hanke, BA

AZ 1620701-2025-GWS; MA 69

Das Immobilienmanagement der Stadt Wien wird zum Abschluss eines Vertrages zur unentgeltlichen Übereignung einer Fläche der ÖBB Infrastruktur AG an die Stadt Wien, nämlich des Grundstückes Nr. 3192/107 der Liegenschaft EZ <NEU 7> in der KG 01620 Brigittenau mit einem Gesamtausmaß von 17.345 m² zu den im Bericht des Immobilienmanagements der Stadt Wien vom 12.01.2026, GZ: MA69-266956-2025, angeführten Bedingungen, ermächtigt.

Die Bedeckung der Nebenkosten von 4,6 % Nebengebühren für den Vertragsgegenstand ist auf der Haushaltstelle 1/8400/280 im Budget der Magistratsabteilung 69 – Immobilienmanagement der Stadt Wien gegeben.

Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat

Abstimmungsergebnis: **einstimmig angenommen** (einstimmig angenommen)

Berichterstatter: GR Thomas Mader

AZ 842573-2025-GWS; MA 64

Die städtische Wohnhausanlage in Wien 2., Vorgartenstraße 158-170, wird nach Hilli Reschl in "Hilli-Reschl-Hof" benannt.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig angenommen** (einstimmig angenommen)

Berichterstatter: GR Georg Niedermühlbichler

AZ 23719-2026-GWS; MA 69

Das Vorhaben des Abschlusses eines Dienstbarkeitsvertrages mit der Wiener Netze GmbH, zum Zwecke der Einräumung einer Dienstbarkeit zur Duldung der Errichtung, des Bestandes, der Benützung, des Betriebes, der Erhaltung, der Instandhaltung, der Instandsetzung und der Erneuerung von Zu- und Ableitungen einer erdverlegten Kabelleitung und einer bestehenden Transformatorstation (innerhalb des auf der Liegenschaft befindlichen Gebäudes) auf dem dienenden Grundstück Nr. 1502/68, inneliegend in der Liegenschaft EZ 7345, des Grundbuches der KG 01657 Leopoldstadt, im Gesamtausmaß von 68,45 m², zu den im Bericht des Immobilienmanagements der Stadt Wien vom 8. Jänner 2025, GZ MA69-179810-2025, angeführten Bedingungen wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig angenommen** (einstimmig angenommen)