

## Grünflächensituation im 5. Wiener Gemeindebezirk - Margareten

Der Grünflächenbestand im 5. Bezirk wird im wesentlichen durch begrünte Höfe, gefolgt von der Vegetation auf Verkehrsflächen und der Begrünung von Großformbebauungen gebildet. Grünflächen im Bereich von Parks und Plätzen haben mit einem Anteil von jeweils fünf Prozent an der Nettogrünfläche im Bezirk einen geringen Stellenwert. Rund 37 Prozent der Grünflächen sind öffentlich zugänglich und größtenteils auch vom öffentlichen Raum aus wahrnehmbar. In der nachstehenden Tabelle sind die im Rahmen des BiotopMonitoring erhobenen Grünflächendaten des 5. Bezirkes zusammenfassend dargestellt.

### Übersicht der Basisdaten des 5. Bezirkes

Bezirksfläche	203,3 ha
Erhebungsfläche im BiotopMonitoring	203,3 ha
<b>Dichtverbautes Gebiet</b>	
Flächensumme der Befundeinheiten	45 ha
Anzahl der Grünflächen	714
Nettogrünfläche	29,9 ha
Anzahl der Bäume	3483
davon mit Kronenzustand 3	189
davon mit Kronenzustand 4	83
Länge der Baumreihen und Grünstreifen	6,9 km

Im Untersuchungsgebiet wurden 714 Grünbereiche bearbeitet, deren Nettogrünflächensumme 14,7 Prozent der Bezirksfläche beträgt. Margareten gehört zu den vier grünärmsten Bezirken in Wien (Rang 20).

Die in der Nettogrünfläche enthaltenen Alleen, Baumreihen, Busch- und Wiesenstreifen ergeben im 5. Bezirk insgesamt sieben Kilometer linienartige Grünbereiche entlang von Straßen, deren Lage in Tafel 5 ockerfärbig dargestellt ist.

Von den etwa 3500 Bäumen im 5. Bezirk sind 7,8 Prozent geschädigt. Das bedeutet, daß jede 13. Baumkrone in einem schlechten Zustand (Kronenzustandsstufen 3 und 4) ist. Jede 42. Baumkrone zeigt schwerwiegende Schäden (Kronenzustandsstufe 4).

**Tafel 5** zeigt die Ergebnisse der Grünflächenkartierung auf Blockebene. Die jeweiligen Nettogrünflächen sind der Blockstruktur der Stadtkarte zugeordnet und ihr Flächenanteil ist in Prozent der Blockfläche ausgewiesen.

Die örtliche Verteilung zeigt eine Konzentration der Vegetation auf mehrere, größere Bereiche im Bezirk. Im Bereich des Margaretengürtels-Gaudenzdorfer Gürtels ist ein „Grünkeil“ deutlich erkennbar, mehrere breite Vegetationsstreifen trennen die beiden Fahrbahnen und bilden Park-, Spiel-, bzw. Erholungsflächen.

Bei 64 Blöcken mit einer Fläche von insgesamt 13,1 Hektar (das sind 9,2 % der gesamten Blockfläche) konnten keine Grünbestände festgestellt werden. Diese vegetationslosen Blöcke sind im Bezirk relativ gleichmäßig verstreut. Blockflächen mit rötlicher Farbe weisen jene Bereiche im Bezirk aus, für die der Bezirksdurchschnitt von 15 Prozent Begrünung nicht zutreffend ist (der Grünflächenanteil ist kleiner als 10 %).

Die Flächengröße der Grünbereiche - auch die der linienartigen (ockerfärbig) - ist mehrstufig durch ein grünes Quadratsymbol dargestellt. Als größte Befundeinheit (7.945 m<sup>2</sup>) wurde im Bereich des Südturmes eine durchgrünte Wohnhausanlage abgegrenzt.

## Grünflächensituation im 5. Gemeindebezirk Wien

Grünflächendeckungsgrad in Prozent,  
bezogen auf die Nutzungseinheit innerhalb der Blockstruktur  
und Nettogrünfläche der Befundeinheiten.

