



Resolutionsantrag der Grünen Wieden betreffend der  
**MASSNAHMEN GEGEN DEN VERFALL DES BIEDERMEIERHAUSES  
FREUNDGASSE 9**

Die Bezirksrät\*innen der Grünen Wieden stellen in der Sitzung der Bezirksvertretung Wieden am 26. September 2019 den folgenden Resolutionsantrag:

Die Bezirksvertretung spricht sich dafür aus dringend notwendige Maßnahmen zu ergreifen, um den Erhalt der wertvollen Biedermeierhauses in der unter Ensembleschutz stehenden Freundgasse zu ermöglichen. Dieses seit Jahrzehnten vor sich hin verfallende Haus steht inmitten einer durchgängigen Häuserzeile im Biedermeier, alle sind bewohnt und renoviert, bis auf dieses.

### **Begründung**

Seit Jahrzehnten verfällt das Biedermeierhaus Freundgasse 9 und ist ein Schandfleck in dieser durchgängig sanierten Häuserzeile. Der Eigentümer wurde anscheinend schon lange nicht mehr zu den wichtigsten Erhaltungsmaßnahmen verpflichtet. Nachdem im vergangenen Jahr bereits ein Biedermeierhaus im 4. Bezirk verloren gegangen ist, sollten die dringend notwendigen Erhaltungsmaßnahmen an diesem Gebäude durchgeführt werden, bevor der Kippunkt und somit die wirtschaftliche Abbruchreife erreicht ist. Das Dach ist teilweise eingestürzt, Getier haust darin, die Nachbarschaft schaut seit vielen Jahren auf ein immer stärker verwahrlostes Haus. Das absichtsvolle Verkommenlassen von wertvoller Bausubstanz muss vor allem im Hinblick auf leistbares Wohnen im Bezirk unterbunden werden. Der statische Zustand des Hauses möge erhoben und notwendige Erhaltungsmaßnahmen abgeschätzt werden.

Der Fall wird unter diesem Link gut beschrieben:

[https://www.wienschauen.at/?page\\_id=446](https://www.wienschauen.at/?page_id=446)

Die Stadt müsste, allein schon aus touristischen Gründen, ein vitales Interesse an der Erhaltung dieser historischen Bausubstanz haben.