

Die Bezirksrät:in Mag.^a Amela Mirković stellt gemäß § 23 der Geschäftsordnung der Bezirksvertretungen, eingebracht in der Sitzung der Bezirksvertretung Wieden am 17. Dezember 2020 folgende



ANFRAGE Kautionsfonds

- Wissen Sie, wie es mit der Finanzierung des Kautionsfonds aus Bundesmitteln aussieht?
- Gibt es eventuell eine Möglichkeit, den Kautionsfonds aus Gemeinde- bzw. Bezirksmitteln zu finanzieren?
- Besteht die Möglichkeit aus Bezirksmitteln einen "Pilot-Fonds" einzurichten, um 2-3 Kautionen mit Rückzahlungsvereinbarung zu bewirtschaften?

BEGRÜNDUNG

Die Bezirksvertretung auf der Wieden hat in ihrer Sitzung am 26. September 2019 einen entsprechenden Antrag „Kautionsfonds“ mit den Stimmen von SPÖ und Grünen angenommen.

Die Mieten steigen auf der Wieden weiterhin kontinuierlich und drastisch an.

Die Corona-Krise hat so viele Menschen arbeitslos gemacht wie seit dem Ende des 2. Weltkriegs nicht mehr. Durch den zweiten Lockdown im November 2020 sind die Arbeitslosenzahlen weiter gestiegen.

In Wien lag die Arbeitslosenquote im November 2020 bei ca. 14,3 Prozent. Damit war Wien das Bundesland mit der höchsten Arbeitslosenquote!

Weil 80% aller neuen Mietverträge in Wien befristet sind und weil sich viele ihre bisherigen Wohnungen nicht mehr leisten können, etliche Privatkonkurse 2021 erwartet werden werden viele Menschen in den nächsten Monaten umziehen müssen. Eine Ende der Krise ist noch lange nicht in Sicht.

Gemeindewohnungen sind ein rares Gut, die Wartezeit lang. Selbst im geförderten Wohnbau sind Kautionen zu bezahlen, erst recht auf dem privaten Wohnungsmarkt (45% aller Wohnungen im Bezirk), auf den viele Wiedner:innen ausschließlich angewiesen sind.

Damit einkommensschwache Menschen die hohen Wohn-Einstiegskosten für Provisionen und Kautionen aufbringen können, brauchen sie Unterstützung. Sonst landen viele Menschen mehr auf der Strasse und in der Obdachlosigkeit. Auch Familien mit Kindern.

Mit einem Kautionsfonds der Stadt Wien könnten wohnungssuchende Menschen und Familien mit geringem Einkommen um finanzielle Unterstützung bei der Anmietung von Wohnungen mit Hauptwohnsitz in Wien ansuchen. Dieser Kautionsbeitrag wäre eine freiwillige Leistung der Stadt Wien bzw. des Bezirks und eine zurückzuzahlende Starthilfe.

Mag.^a Amela Mirković
Bezirksrät:in LINKS