

Wien, 16. September 2021

An die
Bezirksvorstellung und Bezirksvertretung des 11. Bezirks
Enkplatz 2
1110 Wien

Antrag Schutzzone Schneiderviertel

Die unterzeichnenden Bezirksrät*innen der Grünen Simmering stellen gemäß § 104 WStV bzw. § 24 GO BV für die Bezirksvertretungssitzung am 23. September 2021 folgenden

Antrag

Die zuständigen Stellen der Stadt Wien werden ersucht, die Einrichtung einer Schutzzone im Schneiderviertel laut Beschreibung und Plan zu prüfen.

Begründung

Das Schneiderviertel weist neben einem beachtlichen Bestand an Gründerzeithäusern mit erhaltenswertem Fassadendekor auch einige schützenswerte Bauten der Zwischen- und Nachkriegszeit auf. Ein Teil der Gebäude wurde im Zuge einer Blocksanierung 2011-14 saniert. Um ein Verschwinden der Fassaden im Zuge von thermischen Sanierungen oder Neubauten zu verhindern, sollte eine Schutzzone den Erhalt dieser Zeugen der Baukultur in Simmering sicherstellen.



Patrick Zöchling
Bezirksrat – Die Grünen



**Sofia Palzer-
Khomenko**
Bezirksrätin – Die Grünen



Lisa Kauba
Bezirksrätin – Die Grünen



Andreas Fritsch
Bezirksrat – Die Grünen

Kurzbeschreibung der Gebäude:

Dopplergasse 3: BJ 1893, Dekor erhalten

Dopplergasse 4: BJ 1912, ungewöhnlicher Jugendstildekor, gut erhalten (inkl. Erdgeschoß)

Dopplergasse 5: BJ 1900, Dekor erhalten

Dopplergasse 6: BJ 1912, Jugendstildekor

Dopplergasse 7: BJ 1899, reduzierter Dekor, Bedeutung für das Ensemble durch die Lage an der Ecke

Dopplergasse 8: BJ 1903, Fassade vereinfacht, Grundstruktur erhalten

Dopplergasse 10: BJ 1901, Fassade weitgehend erhalten

Gratian-Marx-Straße 3: BJ 1905

Gratian-Marx-Straße 4: BJ 1928, Gemeindebau

Gratian-Marx-Straße 5: BJ 1952, Gemeindebau, schlichte schöne Gliederung

Gratian-Marx-Straße 7: BJ 1905, Dekor komplett erhalten

Gratian-Marx-Straße 8: BJ 1905, Dekor komplett erhalten

Molitorgasse 11: BJ 1888, Schule

Molitorgasse 13: BJ 1965, Arch. Georg Lippert, Schwestern- u. Kinderheim der Benediktinerinnen der Anbetung
 Rinnböckstraße 8/Simmeringer Hauptstraße 7: BJ 1956, "Heinrich-Braun-Hof", Fassadenstruktur, Eingang und Gesimse erhalten, interessante horizontale Gliederung, Trakte an der Rinnböckstr. u. Simmering Hauptstr. ident gestaltet
 Rinnböckstraße 12/Simmeringer Hauptstraße 11: BJ 1901, historischer Dekor, Erdgeschoß komplett erhalten; Trakte Simmeringer Hauptstr. u. Rinnböckstr. miteinander verbunden, Fassaden unterschiedlich
 Rinnböckstraße 17/Gratian-Marx-Straße 1: BJ 1905, Dekor auf einer Seite erhalten
 Rinnböckstraße 19/Gratian-Marx-Straße 2: BJ 1906, Jugendstildekor komplett erhalten
 Rinnböckstraße 21: BJ 1928, Gemeindebau, herausragende moderne Architektur
 Rinnböckstraße 23/Schneidergasse 2: Gründerzeithaus, Fassade reduziert
 Rinnböckstraße 25 u. 27: beide BJ 1898, Dekor weitgehend ident u. erhalten
 Rinnböckstraße 32/Molitorgasse 3: komplett erhaltenes Gründerzeithaus
 Schneidergasse 3: BJ 1903, Fassade erhalten
 Schneidergasse 4: BJ 1899, Fassade erhalten
 Schneidergasse 6-8: BJ 1902, prachtvoller Dekor
 Schneidergasse 7: wahrscheinl. um 1900, komplett erhalten
 Schneidergasse 9: BJ 1928-1929, Gemeindebau
 Schneidergasse 10: BJ 1902, Dekor reduziert
 Schneidergasse 11-13: BJ 1905, schöner Dekor der Jahrhundertwende, gut erhalten
 Schneidergasse 12: BJ 1900, Dekor reduziert
 Schneidergasse 15: BJ 1903, Dekor weitgehend original, 2. OG besonders interessant
 Simmeringer Hauptstraße 9: erbaut wohl vor 1900, evtl. Rest der vor-/frühgründerzeitlichen Bebauung, Fassade vielleicht später verändert(?)
 Simmeringer Hauptstraße 29/Molitorgasse 1: BJ 1889, Dekor komplett erhalten, stadtbildprägend durch exponierte Lage

