

Wien, am 7.12.2022

Anfrage

Gemäß § 23 der Geschäftsordnung der Bezirksvertretungen stellen die unterfertigten Bezirksrät:innen der Grünen Alternative Rudolfsheim-Fünfhaus in der Bezirksvertretungssitzung am **15.12.2022** nachstehende Anfrage:

Zukunft des Westbahnareals - Beteiligungsprozess

Zur Entwicklung des Areal entlang der Felberstraße ersuchen wir den Herrn Bezirksvorsteher um die Beantwortung folgender Fragen:

Zielsetzung und Rahmenbedingungen des Beteiligungsprozesses

- Welche Zielsetzung gibt es für den Beteiligungsprozess in Bezug auf das Westbahnareal?
- Wann soll das Westbahnareal seine neue Widmung erhalten?
- Bis wann soll das Westbahnareal umgestaltet werden?
- Plant die Stadt Wien eigene Flächen zu kaufen?
- Wie steht die Stadt Wien zu Public-Privat-Partnerships sowie städtebaulichen Verträgen auf dem Areal?
- Ist die Stadt Wien bereit, Umwidmungen vorzunehmen, die für die Inhaber:innen Wertverluste bedeuten würden?
- Welches Verhältnis von Grünraum und bebauter Fläche strebt die Stadt Wien an?
- Ist ein Verzicht auf Wohnbau auf dem Westbahnareal für die Stadt Wien denkbar?
- Mit wie viel neuem Wohnraum rechnet die Stadt Wien am Westbahnareal?

Auftragsvergabe des Beteiligungsprozesses

- Wie und wann kam es zur Auftragsvergabe des Beteiligungsprozesses?
- Wer erhielt den Zuschlag für den Beteiligungsprozess und wer für den Planungsprozess?
- Gab es eine öffentliche Ausschreibung zum Auftrag zur Durchführung des Beteiligungsprozesses?
- Wie viele und welche Mitbewerber:innen gab es?
- Welche Leistungen haben die Agenturen art:phalanx und superwien im Rahmen des Prozesses zu erfüllen?
- Mit welcher Begründung bekamen art:phalanx und superwien den Zuschlag?

Beteiligungsprozess und Beteiligungsergebnis

- Welche Methoden werden von den beauftragten Agenturen im Rahmen der Bürger:innenbeteiligung angewendet?
- Wie können Bürger:innen Einsicht in die Auswertung der Beteiligung nehmen?
- Welche Handlungsanweisung und Verbindlichkeit an die Politik haben die Ergebnisse des Beteiligungsprozesses?
- Welche Personen und Abteilungen verhandeln mit den ÖBB?

Falls die Verhandlungen mit den ÖBB bereits begonnen haben

- Wann haben die Verhandlungen begonnen?
- Was ist der aktuelle Verhandlungsstand?

Begründung

Die Ankündigung des Beteiligungsprozesses zur Gestaltung des Westbahnareals brachte einige widersprüchliche Aussagen zwischen Stadträtin Sima, dem Bezirksvorsteher und der ÖBB zutage. Auch beim Dialogtag blieben viele Fragen

unbeantwortet. Da der Bezirksvorsteher von Rudolfsheim-Fünfhaus Teil des Projektteams „Mitte 15“ ist und direkten Kontakt mit allen beteiligten Institutionen hat, streben wir durch diese Anfrage nach weiterer Aufklärung.

Catherina Schneider

Katharina Schöll