

## **Thema: Verbauung alte Donau**

Der unterfertige Bezirksrat der ÖVP-Donaustadt

### **Zoran Ilic**

stellt gemäß § 24 der Geschäftsordnung der Bezirksvertretungen für die Sitzung der Bezirksvertretung Donaustadt am 18.03.2020 folgende

### **Resolution**

Die Bezirksvorstehung spricht sich dafür aus, das die Gründe (ehemals Adeg und Tennisanlage) auf der alten Donau im Bereich der Langen Allee nicht in Wohnbau umgewidmet werden.

### **Begründung**

Dieses Gebiet auf der alten Donau ist ein grünes Naherholungsgebiet. Es wird von sehr viele WienerInnen genutzt, um sich hier zu erholen. Außerdem befindet sich in der unmittelbarer Nähe eine Kleingartensiedlung. Dieses Idylle ist momentan in Gefahr. Ein Bauträger und zwar die Buwog hat das 26.800 Quadratmeter großes Grundstück zu einem kolportierten Kaufpreis von etwa 26,7 Millionen Euro gekauft. In ihrer Aussendung ist die Rede von dem Wunsch dieses Areal als Wohnbau zu realisieren. Da dieser Bauträger dort nicht Einfamilienhäuser realisieren möchte, sondern Wohnbau mit einer wahrscheinlichen Bauklasse 4 oder 5. Stellt dies für das ganze Gebiet eine massive Verschlechterung für die vorhandenen Infrastruktur dar.