

Thema: „Verdichtungs- und Überbauungspotential“

Der unterfertigende Bezirksrat der ÖVP-Donaustadt

Mag. Gregor Lebschik, LL.M.

stellt gemäß § 23 der Geschäftsordnung der Bezirksvertretungen für die Sitzung der Bezirksvertretung Donaustadt am 8. März 2023 folgende

Anfrage an den Bezirksvorsteher

betreffend „Verdichtungs- und Überbauungspotential“.

- a. Welche Maßnahmen wurden Ihrerseits bzw. seitens der Stadt Wien gesetzt, um das Verdichtungs- und Überbauungspotential in der Donaustadt zu erheben?
- b. Welche weiteren dahingehenden Maßnahmen sind ggf. Ihrerseits geplant bzw. vorgesehen?

Laut einer AK Studie aus 2018 hat Wien durch sanfte Verdichtung und Überbauung innerstädtisch allein auf Gemeindebaubestand Platz für bis zu 130.000 Wohnungen. Dies umfasst Verdichtungsmaßnahmen dort, wo es städtebaulich auch tatsächlich möglich ist. Zusätzlich könnten dieselben Maßnahmen im Bereich des Gemeinnützigen Wohnbaus noch einmal bis zu 60.000 leistbare Wohnungen innerstädtisch schaffen, ohne Flächen anzukaufen, umwidmen oder versiegeln zu müssen.