

Anfrage an den
Herrn Bezirksvorsteher,
eingebracht in der Sitzung
der Bezirksvertretung
Wien-Donaustadt am 14.09.2022

Anfrage

Sehr geehrter Herr Bezirksvorsteher!

Wir haben vom Siedlerverein Lobau ein Schreiben (siehe Beilage) mit folgendem Text erhalten:

*[...] Sehr geehrte Damen und Herren, Ulanen 35
Wie ist das möglich?? Hier wurde doch eindeutig über 6,5 Meter gebaut.
Wer genehmigt so etwas?
Bitte um Abklärung. [...]*

Die Freiheitlichen Bezirksräte in Donaustadt stellen dazu folgende Fragen und ersuchen um eine konkrete Antwort zu jedem Punkt.

- 1.) Wer ist der Bauträger?
- 2.) Wann wurde die Baubewilligung erteilt?
- 3.) Wurden die Anrainer eingebunden?
- 4.) Gab es Einsprüche gegen den Bau?
- 5.) Wann war der Baubeginn, wann die Fertigstellung?
- 6.) Wie hoch ist die absolute Gebäudehöhe nach Fertigstellung?
- 7.) Wie erklärt sich die absolute Gebäudehöhe mit der dort gültigen Flächenwidmung von 6,5 Meter?
- 8.) Wurde eine Ausnahmegenehmigung in Bezug auf die Höhe erteilt?
- 9.) Wenn ja, wurde der Bezirk dabei eingebunden?
- 10.) Wurde die Einhaltung der Baubewilligung von der MA 37 nach Fertigstellung des Gebäudes kontrolliert?
- 11.) Was ist Ihre Meinung zur derzeitigen Situation?

1 Beilage – Schreiben Siedlerverein Lobau

Werner Hammer, MSD
Bezirksrat

Dipl.-Ing.(FH) Andreas DVORAK, M.Sc.
Klubobmann