

**Leitfaden Sanierungsobjekte mit Mobilfunkanlagen Variante Abrechnung nach LV**

Aufwand	Koordination	Ausführung	Teilnehmer	Kosten	QMBS
<b>1. Planungsbegehung (vor Erst-Begehung )Telereal Wiener Wohnen</b>					
Besichtigung Mobilfunkanlagen	WW-Planung		Telereal, WW-Planung, PV/BM		
Bereitstellung von Unterlagen der Mobilfunkanlage (Pläne,...)	Telereal	Betreiber			
<b>2.Zusammenfassung Mehraufwand aufgrund bestehender Mobilfunkanlage</b>					
Erstellung Maßnahmenatalog (als eigene Obergruppe je Gewerk nach standardisiertem LV) für Mehraufwände aufgrund der festgelegten Sanierungsmaßnahmen im Bereich der Mobilfunkanlage bzw. von Anlagenteilen.	Telereal	Telereal, Betreiber, WW-Planung			
<b>3.Erstellung Leistungsverzeichnisse</b>					
Einarbeiten der "OG-Mobilfunk" für den Mehraufwand in die Leistungsverzeichnisse. Anlagenpläne und Infoblatt dem LV beilegen.		PV/BM			
<b>4. Angebotseröffnung</b>					
Übermittlung der Positionspreise der Mehraufwände an Telereal	Telereal	PV/ BM			
<b>5. Bauphase</b>					
Teilnahme Baubesprechungen (Terminplanung , Koordination der Arbeiten welche vom Betreiber selbst durchgeführt werden.)	PV/BM		Telereal, WW-QS , PV/BM, ausführende Firmen		
Bekanntgabe der erforderlichen Massnahmen an Mobilfunkanlagen, Terminvereinbarung mit Telereal (Für Maßnahmen an Anlagenteilen, die vom Betreiber selbst durchgeführt werden, ist eine Vorlaufzeit von min. 4 Wochen einzurechnen!)	PV/BM	Telereal			
<b>6. Abrechnung</b>					
Rechnungslegung für Mehraufwandpositionen an Telereal	PV/BM	ausführende Firma		Betreiber	