

Frau
amtsführende Stadträtin
der Geschäftsgruppe
Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen
Vizebürgermeisterin
Kathrin Gaál

Beschluss-(Resolutions-)Antrag

der Gemeinderäte Roland Guggenberger (FPÖ), Michael Niegl (FPÖ) und Maximilian Krauss, MA (FPÖ) an Frau amtsführende Stadträtin der Geschäftsgruppe Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen Vizebürgermeisterin Kathrin Gaál zu Post Nr. 1 der Tagesordnung (Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen (GWS)) für den Gemeinderat am 16.12.2025 - 17.12.2025.

Sofortoffensive für nachhaltige Energie

Der Wiener Gemeindebau leidet, wie eine Prüfung des Stadtrechnungshof bereits belegt hat, unter einem monumentalen Sanierungsrückstand, der mittlerweile in die Milliarden geht und sowohl für die Stadt als auch für die Bewohner zu einer immer schwereren Belastung wird. Während ganz Europa längst auf Energiesparen und nachhaltige Heizsysteme setzt, kämpfen die Mieter in den Gemeindebauten weiterhin mit veralteten Anlagen, undichten Fenstern, schlecht isolierten Fassaden und einem Energiestandard aus dem letzten Jahrhundert.

Gerade in Zeiten explodierender Energiepreise bedeutet jede verlorene

Kilowattstunde bares Geld – Geld, das die Menschen in Wien angesichts der Teuerung schlicht nicht haben. Der Sanierungszyklus im Gemeindebau ist derart lang, dass viele Bewohner eher die Pension als neue Fenster erleben werden. Während die SPÖ hier zusieht und Wiener Wohnen – ebenso durch eine Prüfung des Stadtrechnungshof nachgewiesen – sehr mangelhaft leistet, frieren Wiener Familien im Winter bei zugigen Fenstern und zahlen zugleich Rekordrechnungen für Heizenergie, die aufgrund der baulichen Mängel ungenutzt verpufft.

Die Menschen im Gemeindebau brauchen wärmedichtende Fenster, moderne Heizungssysteme und eine Energieversorgung, die leistbar bleibt. Eine echte, umfassende Sanierungsoffensive ist eine Frage des sozialen Anstands gegenüber hunderttausenden Wienerinnen und Wienern.

Die gefertigten Gemeinderäte stellen gemäß § 27 Abs. 4 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat der Stadt Wien nachfolgenden

Beschlussantrag

Die amtsführende Stadträtin der Geschäftsgruppe Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen wird aufgefordert dafür Sorge zu tragen, dass folgende Maßnahmen umgesetzt werden:

1. Sofortige energetische Sanierungsoffensive im Gemeindebau starten – da marode Fenster und alte Heizungen den Wienerinnen und Wienern jeden Monat unnötig Geld kosten.
2. Heizungsumstellungen auf moderne, sparsame Systeme beschleunigen – denn niemand soll in Zeiten explodierender Energiepreise für veraltete Technik zahlen müssen.
3. Milliarden-Sanierungsstau endlich strukturiert abbauen – damit die Stadt nicht länger zuschaut, wie ihre Gebäude verfallen, während die Mieter die Folgen teuer ausbaden.

In formeller Hinsicht beantragen wir die sofortige Abstimmung.

