

PRÄSIDIALBÜRO
Einget. 22. MAI 1987
PtZ 1244/LAt/87

Beschluß-(Resolutions)antrag

der Landtagsabgeordneten Dr. SWOBODA, OBLASSER und Genossen, betreffend einer Änderung des § 85 Abs. 5 der Bauordnung für Wien, eingebracht in der Sitzung des Wiener Landtages am 22. Mai 1987.

Im Falle der Errichtung eines Neubaues in einer sogenannten "Schutzzone" muß dessen äußeres Erscheinungsbild die Bestimmungen des § 85 Abs. 5 der BO für Wien erfüllen. Darin ist festgelegt, daß der Neubau "in Baustil, Bauform, Gebäudehöhe, Dachform, technologischer Gestaltung und Farbgebung an die benachbarten Gebäude in derselben oder gegenüberliegenden Häuserzeile anzugleichen" ist.

Diese Formulierung engt den Spielraum für qualitätsvolle, zeitgemäße, architektonische Lösungen stark ein und verleitet die Architekten bei einschlägigen Projekten zu Stilnachahmungen. Als Folge dieser nicht wünschenswerten Entwicklung ist absehbar, daß Schutzzonen, die unbestritten baukünstlerisch die hochwertigsten Stadtbereiche darstellen, in ihrer architektonischen Vielfalt "versteinern".

Der zitierte Paragraph behindert in historischen Gebäudeensembles jene baulichen Veränderungen, die als Neuschöpfungen das heutige Architekturgeschaffen dokumentieren und damit die baukünstlerische Kontinuität im Stadtbild ablesbar machen sollen.

Die gefertigten Landtagsabgeordneten stellen daher gemäß § 36 Abs. 4 der Geschäftsordnung für den Wiener Landtag folgenden

Beschluß-(Resolutions)antrag

Der Wiener Landtag wolle beschließen:

Der § 85 Abs. 5 der BO für Wien soll in seinem Wortlaut so verändert werden, daß in Schutzzonen künftighin auch neue Gebäude errichtet werden können, die keine Stilkopien darstellen, sondern als zeitgemäße, qualitätsvolle architektonische Schöpfungen zum Ausdruck kommen.

Mit der Neufassung des § 85 Abs. 5 soll ein Expertenteam beauftragt werden.

In formeller Hinsicht wird die Zuweisung dieses Antrages an den Gemeinderatsausschuß für Personal, Rechtsangelegenheiten und Konsumentenschutz sowie an den Gemeinderatsausschuß für Planung und Stadtentwicklung beantragt.

Wien, am 22. Mai 1987

W. Fösl *H. Kauai*
W. Pöhl *W. Lohner* *H. Kauai*
W. Pöhl *W. Lohner* *H. Kauai*